

Wykaz 2/2024

nieruchomości stanowiących własność Gminy Świekatowo przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat

Działając na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Świekatowo, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Świekatowo przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat.

Miejscowość	Świekatowo
Numer księgi wieczystej	KW BY1S/00038903/8
Numer działki	277/8
Powierzchnia nieruchomości	1 lokal użytkowy składający się z 2 pomieszczeń o łącznej pow. 18,4 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy zlokalizowany przy drodze powiatowej, ul. Dworcowa 9. Lokal ten składa się z dwóch pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną.
Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, drobnej wytwórczości, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z możliwością zachowania i rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej i dopuszczeniem zalesień,
Termin zagospodarowania nieruchomości	Po zawarciu umowy przez okres 10 lat.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu	Wg obowiązujących stawek za wynajem, dodatkowo naliczona opłata podatku od nieruchomości
Termin wnoszenia opłat	Opłata za każdy miesiąc w terminie do ostatniego dnia miesiąca, za który jest należy.
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji zgodnie z Zarządzeniem wydanym przez Wójta Gminy Świekatowo.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Celem najmu jest zapewnienie wsparcia psychologicznego i psychoonkologicznego mieszkańcom gminy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Miejsce publikacji na okres 21 dni:

- 1) Biuletyn Informacji Publicznej <http://www.bip.swiekatowo.lo.pl/>
- 2) tablica ogłoszeń Urzędu Gminy


Wójt Gminy
mgr inż. Marek Topoliński