



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI
WIR.II.747.1.3.2024.JS

OBWIESZCZENIE WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 20 maja 2024 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 1a ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 555) oraz pkt 79 wykazu II załącznika do ww. ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”,

zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,

na wniosek pełnomocnika spółki Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (pismo z dnia 11 kwietnia 2024 r.) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla części przedsięwzięcia pn. „Budowa linii 110 kV: Żur – Świekatowo – Koronowo Miasto”, w zakresie budowy linii 110 kV GPZ Koronowo – RS Świekatowo i rozdzielni sieciowej Świekatowo wraz z niezbędną przebudową infrastrukturą techniczną.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących nieruchomościach:

Powiat bydgoski:

Gmina Koronowo, obręb 0001 M. Koronowo, dz. nr ewid.: 1024/3 (KW BY1B/00045975/9), 1024/8 (KW BY1B/00043967/6), 1024/11 (KW BY1B/00043967/6), 1027/4 (brak KW), 1027/5 (KW BY1B/00067967/0), 1111/15 (KW BY1B/00054871/6), 1111/13 (KW BY1B/00054871/6), 1111/6 (KW BY1B/00020630/8), 13084 (KW BY1B/00102915/9), 1113/2 (KW BY1B/00006987/1), 1113/6 (KW BY1B/00006987/1), 83/5 (KW BY1B/00089928/5), 227/3 (brak KW), 82/5 (KW BY1B/00089928/5), 1388/1 (brak KW), **obręb 0026 Stary Jasiniec**, dz. nr ewid.: 325 (brak KW), 13098 (KW BY1B/00103774/5), 13097 (KW BY1B/00103774/5), 13096 (KW BY1B/00103774/5), 13080 (KW BY1B/00103774/5), 13079 (KW BY1B/00103774/5), 13078 (KW BY1B/00103774/5), 13064 (KW BY1B/00103774/5), 13065 (KW BY1B/00103774/5), 319 (KW BY1B/00126753/9), 13052/1 (KW BY1B/00103774/5), 13053/6 (KW BY1B/00103774/5), 13041/2 (KW BY1B/00101894/8), 328 (KW BY1B/00126753/9), 13030/1 (KW BY1B/00101894/8), 13029/1 (KW BY1B/00101894/8), 13028/1 (KW BY1B/00101894/8), 265 (KW BY1B/00216222/6), 13027 (KW BY1B/00101894/8), 13016/1 (KW BY1B/00101894/8), 13015/1 (KW BY1B/00101894/8), 13014/1 (KW BY1B/00101894/8), 13013 (KW BY1B/00101894/8), 13012/3 (KW BY1B/00101894/8), 13012/4 (KW BY1B/00101894/8), **obręb 0016 Nowy Jasiniec**, dz. nr ewid.: 40/2 (KW BY1B/00033917/8), 143/13 (KW BY1B/00233452/2), 143/14 (KW BY1B/00093511/0), 142/1 (KW BY1B/00033914/7), 147 (KW BY1B/00089383/2), 155 (brak KW), 154 (KW BY1B/00033905/1), 164/2 (KW BY1B/00126753/9), 163/1 (KW BY1B/00050691/2), 169 (KW BY1B/00089383/2), 170/1 (KW BY1B/00157728/1), 171/1 (brak KW)

Powiat świecki:

Gmina Pruszcz, obręb 0020 Serock, dz. nr ewid.: 326 (KW BY1S/00057286/5), 328/7 (KW BY1S/00041507/6), 328/4 (KW BY1S/00041507/6), 328/5 (KW BY1S/00047735/5), 328/1 (KW BY1S/00047735/5), 327/3 (KW BY1S/00041582/5), 327/4 (KW BY1S/00064540/6), 329/1 (KW BY1B/00105271/3), 342/1 (BY1B/00092364/7), 342/2 (brak KW), 343 (KW BY1S/00053782/4), 678 (brak KW), 341 (KW BY1S/00030689/5), 334 (brak KW), 337 (KW BY1B/00033426/9), 338 (KW BY1B/00046943/3), 339/1 (KW BY1B/00033427/6), 90 (KW BY1S/00048521/9), 80 (KW BY1S/00053761/1), 83 (KW BY1S/00053505/9), 88/2 (KW BY1S/00053641/4), 94 (KW BY1S/00053506/6), 95 (KW BY1B/00033554/5), 127 (KW BY1S/00060238/8), 18 (brak KW), 129 (KW BY1B/00033581/3), 130 (KW BY1B/00033551/4), 136 (KW BY1S/00030689/5), 126 (KW BY1B/00033648/1), 137/2 (KW BY1S/00030689/5), 141 (KW BY1S/00054884/6), 142/5 (KW BY1S/00025933/3), 143/2 (KW BY1S/00053633/5), 149/2 (KW BY1S/00030689/5), 150/2 (KW BY1S/00021723/0), 150/1 (KW BY1S/00048521/9), 160/1 (KW BY1S/00048521/9), 273/2 (KW BY1B/00056886/8), 271 (KW BY1B/000106962/1), 270 (brak KW), 269 (KW BY1S/00030689/5), 252/2 (KW BY1S/00044308/2), 249/2 (KW BY1S/00043559/9), 254 (KW BY1S/00030689/5), 255/5 (KW BY1S/00036901/0), 248 (KW BY1S/00049881/7), 247 (KW BY1S/00030689/5), 246/1 (KW BY1S/00030688/8)

Gmina Świekatowo, obręb 0011 Małe Łąkie, dz. nr ewid.: 133 (KW BY1S/00029356/2), 111/1 (brak KW), 110/1 (KW BY1S/00018176/6), 77/3 (KW BY1S/00022487/0), 77/7 (KW BY1S/00026846/3), 76/5 (brak KW), 76/4 (KW BY1S/00017806/5), 76/3 (KW BY1S/00058154/8), 76/1 (KW BY1S/00016789/2), 72 (KW BY1S/00049293/8), 71 (KW BY1S/00022637/7), 70 (KW BY1S/00021564/7), **obręb 0010 Lubania Lipiny**, dz. nr ewid.: 112/2 (KW BY1S/00026908/6), 115/2 (brak KW), 115/4 (brak KW), 116/2 (KW BY1S/00026908/6), 120 (KW BY1S/00034021/3), 91/2 (KW BY1S/00026908/6), 91/4 (KW BY1S/00046759/2), **obręb 0018 Świekatowo**, dz. nr ewid.: 231/12 (KW BY1S/00020937/6), 231/13 (brak KW), 231/14 (KW BY1S/00026593/4), 231/17 (KW BY1S/00040501/7), 231/18 (KW BY1S/00022455/7), 231/53 (KW BY1S/00058705/6), 231/49 (KW BY1S/00058705/6), 231/6 (KW BY1S/00058508/5), 230/26 (KW BY1S/00058705/6), 231/52 (KW BY1S/00065361/4).

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a., organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji, w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Uwagi i wnioski należy przekazywać tut. organowi:

- drogą pocztową na adres: Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, 85-950 Bydgoszcz, Wydział Infrastruktury;
- drogą elektroniczną na adres: pok@bydgoszcz.uw.gov.pl;
- e-PUAP.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa, termin i zasady przeglądania akt sprawy uprzejmie proszę uzgodnić telefonicznie z pracownikiem prowadzącym sprawę (tel. 052 349 7483). Jednocześnie informuję, że przeglądanie akt sprawy jest prawem strony, a nie obowiązkiem i od jego spełnienia nie jest zależne wydanie rozstrzygnięcia przez organ administracji.

Bieżące informacje dotyczące funkcjonowania Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy dostępne są na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/uw-kujawsko-pomorski/nowe-zasady-obslugi-klienta-w-wydziale-infrastruktury-i-rolnictwa>.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy, z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w przywołanym powyżej przepisie, jest nieważna (art. 7 ust. 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zgodnie z:

- art. 7 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- art. 7 ust. 2 pkt 3 cyt. ustawy, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.).

Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2-4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych nie stosuje się do postępowań:

- dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek,
- w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o pozwoleniu na budowę, wszczętych na wniosek inwestora (art. 7 ust. 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej podejmie zawieszono postępowanie (art. 7 ust. 3a cyt. ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej,
 - 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania (art. 7 ust. 4 ww. ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych w związku z art. 49 K.p.a., zawiadomienie

pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie niniejszego zawiadomienia na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, Urzędu Miejskiego w Koronowie, Urzędu Miasta i Gminy w Pruszczu, Urzędu Gminy w Świekatowie, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. Wojewody
Kujawsko-Pomorskiego
Szczepan Bukłaho
Kierownik
Oddziału Planowania
i Zagospodarowania Przestrzennego
w Wydziale Infrastruktury