

Wykaz nr 6/2024

nieruchomości stanowiących własność Gminy Świekatowo przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Działając na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Świekatowo, podaje do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Świekatowo przeznaczonych oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Miejscowość	Stążki
Numer księgi wieczystej	KW BY1S/00015294/8
Numer działki	cz. dz. 104
Powierzchnia nieruchomości	1,05 ha
Opis nieruchomości	Teren grunty rolne
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świekatowo, grunt ten znajduje się na obszarach zabudowy zagrodowej z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i drobną wytwórczością oraz rekreacyjnej, z dopuszczeniem zalesień.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Po zawarciu umowy dzierżawy na okres do 3 lat.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu	Wg obowiązujących stawek za dzierżawę zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem wydanym przez Wójta Gminy Świekatowo
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji zgodnie z Zarządzeniem wydanym przez Wójta Gminy Świekatowo
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Miejsce publikacji na okres 21 dni:

- 1) Biuletyn Informacji Publicznej <http://www.bip.swiekatowo.lo.pl/>
- 2) tablica ogłoszeń Urzędu Gminy
- 3) ogłoszenie w prasie

Wójt Gminy
mgr inż. Marek Topoliński