

W Y K A Z n r 1
nieruchomości stanowiących własność Gminy Świekatowo przeznaczonych do
wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat

Miejscowość/obręb	Świekatowo														
Numer księgi wieczystej	BY1S/00025401/5														
Numer działki	280/7														
Powierzchnia działki	cz.dz. o powierzchni ogólnej 0,1685 ha														
Powierzchnia najmu lokalu użytkowego:	33,59 m ²														
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świekatowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Świekatowie z dnia 18.09.2009 r., Nr XXX/143/09, położenie w strefie mieszkaniowo - usługowej obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, drobnej wytwórczości, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z możliwością zachowania i rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej i dopuszczeniem zalesień. Decyzja Nr 8/2009 Wójta Gminy Świekatowo na ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie budynku komunalnego z przeznaczeniem na gabinety lekarskie na działce nr 280/7 – obręb Świekatowo														
Opis nieruchomości	W skład nieruchomości wchodzi: <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- gabinet lekarski</td> <td style="text-align: right;">14,25 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- pomieszczenie pomocnicze I</td> <td style="text-align: right;">6,25 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- pomieszczenie pomocnicze II</td> <td style="text-align: right;">5,00 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- 1/2 komunikacji</td> <td style="text-align: right;">5,94 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- 1/2 WC dla pacjentów</td> <td style="text-align: right;">2,15 m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">-----</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">33,59 m²</td> </tr> </table>	- gabinet lekarski	14,25 m ²	- pomieszczenie pomocnicze I	6,25 m ²	- pomieszczenie pomocnicze II	5,00 m ²	- 1/2 komunikacji	5,94 m ²	- 1/2 WC dla pacjentów	2,15 m ²		-----		33,59 m ²
- gabinet lekarski	14,25 m ²														
- pomieszczenie pomocnicze I	6,25 m ²														
- pomieszczenie pomocnicze II	5,00 m ²														
- 1/2 komunikacji	5,94 m ²														
- 1/2 WC dla pacjentów	2,15 m ²														

	33,59 m ²														
Wysokość czynszu najmu	Wg obowiązujących stawek za wynajem zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem wydanym przez Wójta Gminy Świekatowo														
Termin wnoszenia opłat	Do dnia ostatniego każdego miesiąca														
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu za wynajem podlega corocznej waloryzacji zgodnie z Zarządzeniem wydanym przez Wójta Gminy Świekatowo														
Informacja o najmie	Wynajmowane pomieszczenia będą wykorzystywane przez najemcę wyłącznie do udzielania świadczeń zdrowotnych – gabinet stomatologiczny.														

Miejsce publikacji na okres 21 dni:

- 1) Biuletyn Informacji Publicznej <http://www.bip.swiekatowo.lo.pl/>
- 2) tablica ogłoszeń Urzędu Gminy
- 3) ogłoszenie w prasie

Wójt Gminy

 mgr inż. Marek Topoliński