

W Y K A Z n r 6 / 2 0 2 5
nieruchomości stanowiących własność Gminy Świekatowo przeznaczonych do użyczenia
w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat

Działając na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Świekatowo, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Świekatowo przeznaczonych do użyczenia w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat.

Miejscowość	Świekatowo
Numer księgi wieczystej	KW BY1S/00035190/5
Numer działki	464
Powierzchnia działki	0,7715 ha
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Użyczenie budynku o łącznej powierzchni użytkowej 60,2m ²
Opis nieruchomości	Na nieruchomości znajduje się budynek usługowo-handlowy - stacja paliw, PSZOK, dwa budynki przemysłowe + jeden budynek transportu i łączności – garaże, jeden budynek biurowy i dodatkowy budynek transportu i łączności
Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP. Obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, drobnej wytwórczości, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z możliwością zachowania i rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej i dopuszczeniem zalesień.
Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Po zawarciu umowy użyczenia przez okres 10 lat
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu	Opłaty eksploatacje, w szczególności: - za zużytą energię elektryczną - opłaty komunalne
Termin wnoszenia opłat	Opłaty zgodnie z podpisanymi umowami.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Działalność statutowa. Nieruchomość zostaje oddana w użytkowanie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat

Miejsce publikacji na okres 21 dni:

- 1) Biuletyn Informacji Publicznej <http://www.bip.swiekatowo.lo.pl/>
- 2) tablica ogłoszeń Urzędu Gminy
- 3) ogłoszenie w prasie