

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. 2016.2147 t.j. z dnia 2016.12.23 oraz uchwały Nr XIX/119/2016 Rady Gminy Świekatowo z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie zamiany gruntów położonych przy ul. Żwirowej w Świekatowie

Wójt Gminy Świekatowo

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00029429/5 przez Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	Dz. nr 454/.1 o powierzchni 0,0011 ha.
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość składa się z działki ewidencyjnej, niezabudowanej, położonej bezpośrednio przy ul. Żwirowej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świekatowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Świekatowie z dnia 18.09.2009 r., Nr XXX/143/09, działka ta znajduje się w obszarach istniejących dróg gminnych
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po dokonaniu zamiany
6.	Cena nieruchomości	258,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-nie dotyczy
9.	Terminy wnoszenia opłat	-nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do zbycia poprzez zamianę na działkę nr 218/37 o powierzchni 0,0011 ha, o wartości 258,00 zł, położoną w obrębie Świekatowo, gmina Świekatowo, stanowiącą współwłasność Piosik Bogdana Kazimierza, Piosik Danuty Zofii, Piosik Grzegorza, Piosik Joanny-Ewy, zam. przy ul. Koronowskiej 23, 86-182 Świekatowo. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00022275/1 przez Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomości są zamieniane bez dopłaty
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni od wywieszenia wykazu

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Topoliński

Wójt Gminy Świekatowo
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych
do najmu do 3 lat

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	cz.dz. nr 464 zapisanej w księdze wieczystej nr BY1S/00035190/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	Lokal przeznaczony na działalność usługową o powierzchni 45,2 m ² i grunt niezbędny do korzystania z lokalu -1000 m ²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana przy drodze powiatowej użytkowana jako pomieszczenia magazynowe ul. Tucholska 24
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świekatowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Świekatowie z dnia 18.09.2009 r., Nr XXX/143/09, działka ta znajduje się w obszarach MU obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, drobnej wytwórczości, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z możliwością zachowania i rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej i dopuszczeniem zalesień
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po zawarciu umowy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	6,60 + podatek VAT za 1 m ² lokalu przeznaczonego na działalność i opłacanie podatku w ustawowych terminach
9.	Terminy wnoszenia opłat	-nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	- corocznie
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do wynajmu od 1.04.2017 roku do 31.03.2020 r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	-nie dotyczy

Wójt Gminy

 mgr inż. Marek Topoliński

Wójt Gminy Świekatowo
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych
do najmu do 3 lat

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	cz.dz. nr 280/7 zapisanej w księdze wieczystej nr BY1S/00025401/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	2 lokale przeznaczone na działalność usługową o powierzchni : - 28,59 m ² - 25,70 m ²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana przy drodze powiatowej ul. Tucholska 6 w części użytkowana jako Gabinet Lekarza Rodzinnego
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świekatowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Świekatowie z dnia 18.09.2009 r., Nr XXX/143/09, działka ta znajduje się w obszarach MU obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, drobnej wytwórczości, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z możliwością zachowania i rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej i dopuszczeniem zalesień
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po zawarciu umowy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub dzierżawy	6,60 + podatek VAT za 1 m ² lokalu przeznaczonego na działalność i opłacanie podatku w ustawowych terminach
9.	Terminy wnoszenia opłat	-nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	- corocznie
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie , najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do wynajmu od 1.04.2017 roku do 31.03.2020 r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	-nie dotyczy

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Topoliński

Wójt Gminy Świekatowo
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych
do najmu do 3 lat

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	cz.dz. nr 148/2 zapisanej w księdze wieczystej nr BY1S/00030838/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	1 lokal przeznaczony na działalność usługową o powierzchni : - 72,38 m ² 1 lokal mieszkalny o pow. 71,71 m ² pomieszczenie gospod. 46 m ²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana przy drodze powiatowej ul. Tucholska 23
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świekatowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Świekatowie z dnia 18.09.2009 r., Nr XXX/143/09, działka ta znajduje się w obszarach MU obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, drobnej wytwórczości, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z możliwością zachowania i rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej i dopuszczeniem zalesień
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po zawarciu umowy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub dzierżawy	<i>czynsz za lokal mieszkalny</i> 71,71 m ² x 1,97 zł x 1,3 = 183,65 zł <i>czynsz za pomieszczenie gospodarcze</i> 46 m ² x 0,90 = 41,40 zł
9.	Terminy wnoszenia opłat	-nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	- corocznie
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie , najem lub dzierżawę	Nieruchomości na prowadzenie działalności przeznaczona do wynajmu od 1.05.2017 roku do 30.04.2020 r. -lokalu mieszkalnego i gospodarczego na okres do 3 lat
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	-nie dotyczy

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Topoliński