

Znak sprawy: ZO.8.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE
bez stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 30 000 EURO

1. Dane Zamawiającego

Gmina Świekatowo z siedzibą w Świekatowie

ul. Dworcowa 20a, 86-182 Świekatowo

NIP 5591418187

REGON 092351073

Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

Monika Wamka – tel. 52 3322280 w. 41

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej kompleksowej adaptacji budynku usługowo- handlowego przy ul. Dworcowej 3 w Świekatowie na siedzibę Urzędu Gminy.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

- prac przedprojektowych tj. sporządzenie koncepcji modernizacji i przedłożenie jej do akceptacji zamawiającego
- projektu budowlanego z uzyskaniem mapy do celów projektowych jeśli będzie wymagana przepisami prawa budowlanego
- projektu wykonawczego
- przedmiaru robót
- kosztorysu inwestorskiego
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu formy projektu

budowlanego (Dz.U.2018.1935 t.j. z dnia 2018.10.09) wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi.

Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ewentualne wady w projekcie i dokumentacji.

Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi na ewentualne pytania dotyczące przygotowanej przez niego dokumentacji mogące pojawić się w procedurze przetargowej.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie aktualnych map do celów projektowych, uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień wynikających z toku prowadzonego postępowania, niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych. Koszty uzyskania wszystkich uzgodnień pokrywa wykonawca dokumentacji.

3. Opracowanie projektowe należy wykonać:

- a) projekt budowlany wraz z wszystkimi uzgodnieniami w 5-ciu egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- b) projekt wykonawczy- 3 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- c) kosztorys inwestorski w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- d) szczegółowy przedmiar robót w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- e) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD.

4. Informacje szczegółowe:

W ramach projektowanych robót planuje się wykonanie min. :

- ocieplenia ścian zewnętrznych budynku oraz wykonanie elewacji,
- wymianę obróbek blacharskich ,
- przebudowę kominów oraz remont dachu jeżeli zajdzie taka potrzeba,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej ,
- wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz elektrycznej ,
- zmianę sposobu ogrzewania budynku np. z wykorzystaniem energii geotermalnej,
- adaptacji istniejących pomieszczeń na potrzeby UG w Świekatowie,
- innych prac wynikających z oceny stanu technicznego budynku i niezbędnych do wykonania w ocenie projektanta oraz wynikających z ustaleń z Zamawiającym.

UWAGA! Rozwiązania projektowe Wykonawca jest zobowiązany uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian, co do proponowanej technologii przyjętej do projektu.

5. Kryterium wyboru oferty :

100% - cena

Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie elementy niezbędne do realizacji zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej oraz od podpisania umowy bez podania przyczyny.

6. Termin realizacji zamówienia

- 31.03.2019 r.

Wstępną koncepcję modernizacji w formie graficznej oraz opisowej projektant przedstawi Zamawiającemu w terminie 21 dni od daty zawarcia umowy.

7. Wymagane dokumenty

- druk oferty
- kopia aktualnych uprawnień projektowych i przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

8. Miejsce , sposób i termin składania ofert:

Oferty należy składać w terminie **do dnia 07.11.2018. do godz. 15.00.**

Oferta może być przesłana za pośrednictwem :

- poczty na adres : ul. Dworcowa 20a, 86-182 Świekatowo
- lub dostarczona osobiście do siedziby Zamawiającego.

Złożone przez Wykonawców oferty powinny być ważne przez co najmniej 30 dni od daty otrzymania jej przez zamawiającego.

9. Opis sposobu przygotowania i składania ofert

Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z opisem przedmiotu zamówienia i przedstawić formularz ofertowy (wzór w załączeniu). Wykonawca może przedstawić jedną ofertę. Ofertę należy dostarczyć pocztą, lub osobiście do Zamawiającego (**sekretariat pokój nr 12**) w terminie określonym w pkt. 8. Liczy się data wpływu do Zamawiającego.

Wszystkie koszty związane z przedmiotem zamówienia muszą mieć odzwierciedlenie w przygotowanej ofercie. Nie dopuszcza się ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego na etapie wykonywania czynności związanych z realizacją umowy. Zamawiający przewiduje możliwość anulowania zamówienia lub zmianę treści zapytania ofertowego bez podania przyczyny. Zmiana treści zapytania ofertowego musi nastąpić przed upływem terminu składania ofert.

Informacje końcowe:

Ewentualne pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego proszę kierować do Pani Moniki Wamka, tel. 52 33 22 280 wew. 41

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy
3. Inwentaryzacja budynku

Wójt Gminy

mgr inż. Marek Topoliński

Formularz ofertowy

W związku z zapytaniem ofertowym dotyczącym wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej kompleksowej adaptacji budynku byłego pawilonu handlowego przy ul. Dworcowej 3 w Świekatowie na siedzibę Urzędu Gminy.

składam(my) ofertę jak poniżej:

I. Informacje ogólne

NAZWA PODMIOTU	
Adres	
Tel./ email do osoby zajmującej się przygotowaniem oferty	
Wartość oferty brutto	

II. Szczegółowe zestawienie elementów oferty

- 1) Oferujemy wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dotyczącej kompleksowej adaptacji budynku byłego pawilonu handlowego przy ul. Dworcowej 3 w Świekatowie na siedzibę Urzędu Gminy za cenę ryczałtową

netto.....(słownie)

brutto.....(słownie)

- 2) Oferta ważna jest do

Jednocześnie oświadczamy, że:

1. Realizacja zamówienia nastąpi w nieprzekraczalnym terminie do 31.03.2019 r.
2. Akceptuję 30 dniowy termin płatności wystawionych przez nas faktur.
3. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
4. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
6. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentacji