

**UCHWAŁA NR XXVI/157/2021
RADY GMINY ŚWIEKATOWO
z dnia 27 października 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Świekatowo nieruchomości gruntowych działki nr 275/5 z obrębu Świekatowo, o powierzchni 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1S/00015694/2.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Ewelina Ledzińska

Uzasadnienie

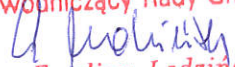
Przedmiotem nabycia jest nieruchomość stanowiąca własność osoby fizycznej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 275/5 z obrębu 0018 Świekatowo o powierzchni 0,0500 ha. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świekatowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/143/2009 Rady Gminy Świekatowo z dnia 18 września 2009 r., działka nr 275/5 położona w miejscowości Świekatowo znajduje się w strefie mieszkaniowo usługowej - obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rekreacyjnej, drobnej wytwórczości, produkcji wraz z usługami użyteczności publicznej, sportu i rekreacji z możliwością zachowania i rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej i dopuszczeniem zalesień.

Po zakupieniu działki planuje się wykonanie miejsc parkingowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania budynku Urzędu Gminy w Świekatowie, adoptowanego po byłym pawilonie handlowym.

Warunki zakupu i sposób zapłaty zostanie ustalona z właścicielem nieruchomości na podstawie protokołu uzgodnień.

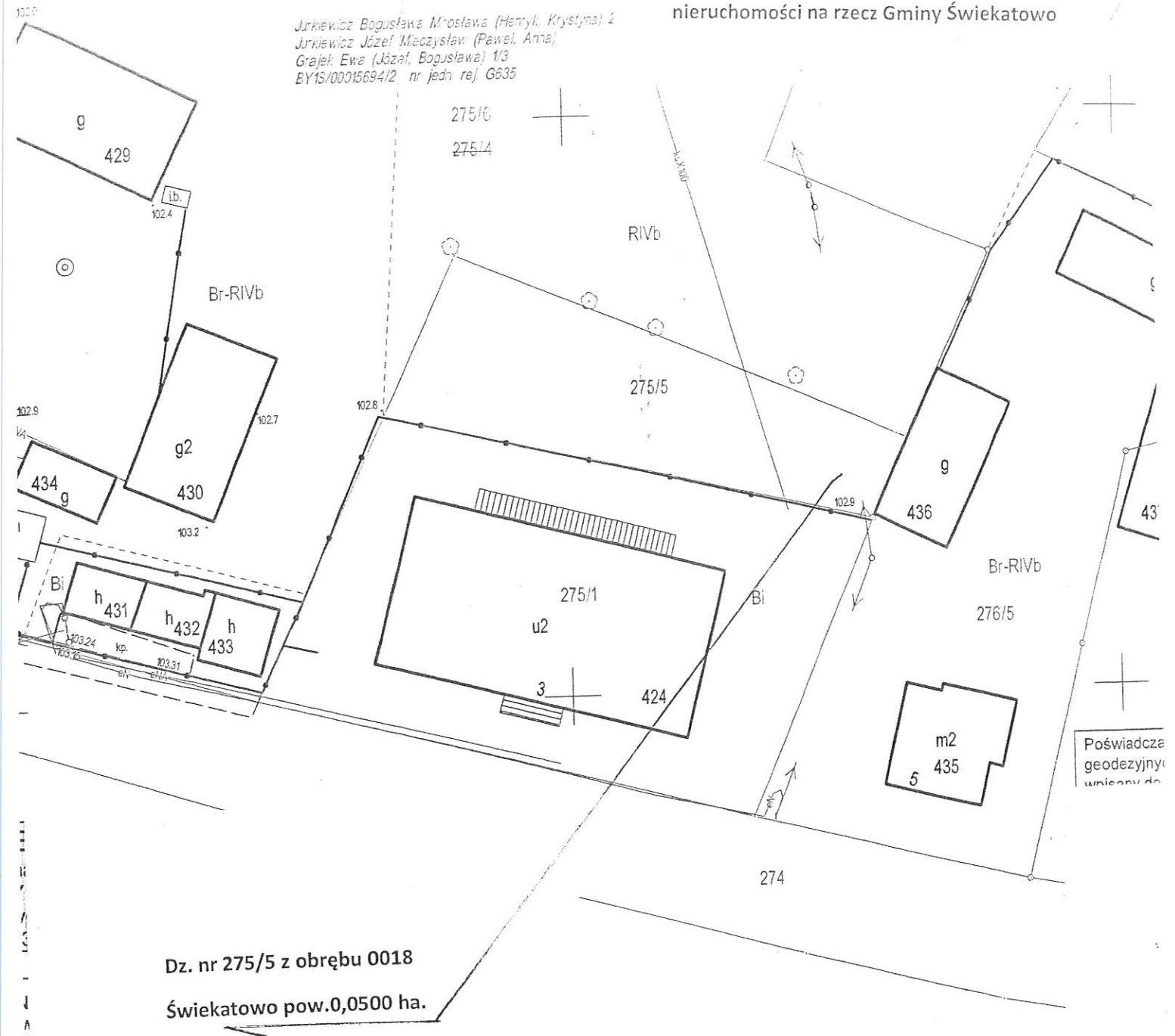
Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym, do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym między innymi wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Mając na uwadze przedstawiony interes Gminy Świekatowo Wójt Gminy przedkłada niniejszy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Ewelina Ledzińska

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały
Nr XXVI/158/2021 Rady Gminy Świąkatowo
z dnia 27 października 2021 R.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie
nieruchomości na rzecz Gminy Świąkatowo

Jurkiewicz Bogusława Mrośława (Henryk, Krystyna) 2
Jurkiewicz Józef Maczysław (Paweł, Anna)
Grajek Ewa (Józef, Bogusława) 1/3
BY15/00015694/2, nr jedn rej. G635



Przewodniczący Rady Gminy
Ewelina Ledzińska
mgr Ewelina Ledzińska